

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 65 konané dne 4. 9. 2024 - anonymizováno

Přítomni:	starosta místostarostka místostarostka radní	Ing. Petr Digrin, Ph.D. Ing. Hana Kotoučová, Ph.D. Daniela Páterová, DiS. (od 16:10) Bc. Marie Šretrová
Omluven:	radní	Mgr. Michal Trkan
Tajemnice:	Mgr. Bc. Anna Stachová	
Zapisovatelka:	Mgr. Dina Rišianová	
Hosté:	Bc. Judita Kuntová, DiS., Mgr. Jaroslav Hroza (on-line 16:35-17:15)	

Usnesení č. 1-65/2024

RM schvaluje program jednání Rady města č. 65 dne 4.9.2024.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2-65/2024

RM doporučuje majetkoprávní vypořádání 2 pozemků pod garážemi v lokalitě Eden, formou darovací smlouvy pro paní T.H. a pana P.J.

RM pověřuje odbor OSMI zveřejněním záměru darovat pozemky pod nově postavenými garážemi pro T.H. a P.J. jako kompenzaci za nově postavenou garáž pro město Mníšek pod Brdy.

RM postupuje věc k projednání a schválení do ZM.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3-65/2024

RM nedoporučuje prodej části pozemku parc.č. 1654/2 o výměře cca 300 m² dle přílohy k č.j. 8944/2024.

RM postupuje věc k projednání do ZM.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4-65/2024

RM souhlasí s využitím prostoru v předzámčí, Mníšek pod Brdy travnatá plocha za pekárnou v době od 17.-18.9.2024 za účelem vystoupení artistické skupiny Mistral - rodinný cirkus bez zvířat.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5-65/2024

RM souhlasí se zněním a uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o pronájmu prostoru v MKS v Mníšku pod Brdy ze dne 21.8.2023 využívaného spolkem JAS – klub domácích školáků mezi městem Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, Mníšek pod Brdy a JAS z.s. se sídlem Rukavičkářská 1354, 263 01 Dobříš, IČ 14052423, na dobu od 1.9.2024 na dobu neurčitou.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 65 konané dne 4. 9. 2024 - anonymizováno

Usnesení č. 6-65/2024

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě mezi městem Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, Mníšek pod Brdy a Restaurací a penzion U Kašných se sídlem Rymaně 655, IČ 05614040 zastoupená p. R. Kašnou o nájmu prostoru v době konání Krajských voleb v termínu 20. a 21.9.2024.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7-65/2024

RM souhlasí se zněním a uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby: „Výměna oken v Domově pro seniory – 2. etapa“ mezi městem Mníšek pod Brdy a společností APIDA s.r.o.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8-65/2024

RM souhlasí se zněním a uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 8.7.2024 uzavřené mezi městem Mníšek pod Brdy a společností Constructing s.r.o. pro stavbu: Stavební úpravy ordinace urologie v Domově pro seniory Mníšek pod Brdy.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9-65/2024

RM souhlasí se zněním a uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.7.2024 uzavřené mezi městem Mníšek pod Brdy a společností ELIZZA s.r.o. pro stavbu: Rekonstrukce jídelny ZŠ Komenského 420, Mníšek pod Brdy – 1. etapa – stavební práce.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10-65/2024

RM souhlasí s udělením sídla společnosti Urologie Mníšek s.r.o. na adrese Skalecké náměstí 500, Mníšek pod Brdy za podmínky uzavření nové nájemní smlouvy mezi Domovem pro seniory Pod Skalkou a společností Urologie Mníšek s.r.o.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11-65/2024

RM vybírá zhotovitele stavby: Lhotecká ulice – úprava chodníku, parkování, rozšíření komunikace, společnost ZNAKON, a.s.

RM souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Mníšek pod Brdy a touto společností.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12-65/2024

RM souhlasí s výběrem zhotovitele stavebních prací na akci: Oprava části komunikace Na Oboře - společností Šťastný asfalt s.r.o.

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Mníšek pod Brdy a touto společností.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 65 konané dne 4. 9. 2024 - anonymizováno

Usnesení č. 13-65/2024

RM souhlasí s předloženou změnou stavby před dokončením RD na pozemku parc.č. 1022/6, k.ú. Mníšek pod Brdy spočívající ve změně tvaru půdorysu, zastavěné plochy a napojení novou vodovodní přípojkou na vodovodní řad umístěný v pozemku parc.č. 1020, k.ú. Mníšek pod Brdy, a to za podmínky uzavření Smlouvy o investičním příspěvku v souladu se Zásadami města pro spolupráci s investory mezi městem a žadatelem, neboť záměr vyžaduje úpravu technické infrastruktury. Stavba vodovodní přípojky bude provedena dle technických podmínek 1.SčV, a.s. RM souhlasí se zněním a uzavřením předložené Smlouvy o investičním příspěvku mezi městem Mníšek pod Brdy a paní R.P. trvale bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14-65/2024

RM nesouhlasí s předloženým záměrem stavby objektu pro rodinnou rekreaci na pozemku parc.č. 1714/11 a 1714/9, k.ú. Mníšek pod Brdy z důvodu nedodržení podmínek platného Územního plánu města Mníšek pod Brdy pro danou lokalitu, a to zejména:

- 1) není dodržena max. zastavěná plocha, resp. max. velikost zastavěné plochy objektu pro rekreaci 100 m². Objekt má zastavěnou plochu 112 m². V územním plánu je pojem zastavěné plochy jasně vymezen.
- 2) objekt nesplňuje prostorovou regulaci 1+P, tedy jedno nadzemní podlaží a podkroví. Objekt má dvě plnohodnotná nadzemní podlaží.

RM dále nesouhlasí s připojením budoucího rekreačního objektu na pozemcích parc.č. 1714/11, 1714/9, k.ú. Mníšek pod Brdy na vodovodní a kanalizační řady umístěné v pozemku parc.č. 1716/1, k.ú. Mníšek pod Brdy z kapacitních důvodů. Stanovisko může být přehodnoceno v návaznosti na prováděnou aktualizaci disponibilních kapacit města, zejména ČOV.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15-65/2024

RM nesouhlasí s připojením stávajícího rekreačního objektu parc.č. 1714/11, 1714/9, k.ú. Mníšek pod Brdy na vodovodní a kanalizační řady umístěné v pozemku parc.č. 1716/1, k.ú. Mníšek pod Brdy, neboť bylo místním šetřením zjištěno, že rekreační objekt parc.č. 1714/11, k.ú. Mníšek pod Brdy byl již odstraněn.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16-65/2024

RM bere na vědomí vydané Rozhodnutí č.j. 094703/2024/KUSK OŽP/PI ze dne 26.8.2024 Krajského úřadu Středočeského kraje ve věci povolení provozu „Zařízení k úpravě separovaně sbíraných komodit BRNIE v Mníšku pod Brdy.“

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 17-65/2024

RM souhlasí se zněním a uzavřením Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo ze dne 15.3.2024 mezi objednatelem městem Mníšek pod Brdy a zhotovitelem společností NOVADUS s.r.o. ke stavbě: „Mníšek pod Brdy, Rymaně Výstavba nového Řadu PE 110 a propoj PE110 Rymaně, SO.01 R1 – Zásobní řad Rymaně“.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 65 konané dne 4. 9. 2024 - anonymizováno

Usnesení č. 18-65/2024

RM schvaluje Zásady města Mníšek pod Brdy pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 a postupuje návrh úprav Zásad k projednání do ZM.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 19-65/2024

RM souhlasí s výběrem zhotovitele stavebních prací na akci „Kontejnerové stání v Mníšku pod Brdy-V Lipkách, V Edenu a v ul. Komenského (u knihovny)“ se společností SCARPA Works s.r.o.

Rada města souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Mníšek pod Brdy a společností SCARPA Works s.r.o.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 20-65/2024

RM souhlasí se stavbou RD na pozemku parc.č. 1745/1 v k.ú. Mníšek pod Brdy dle předložené projektové dokumentace vypracované společností ENGINEERS CZ, s.r.o. RM souhlasí s napojením předmětného RD na stávající vodovodní a kanalizační řad města přes nový budovaný vodovodní a kanalizační řad investorem umístěný v pozemku parc.č. 1749/3 v k.ú. Mníšek pod Brdy za dodržení podmínek 1.SčV, a.s. a stanovené kapacity přípojky pro 4 osoby s maximální spotřebou pitné vody a maximálním množstvím odpadních vod 144 m³ za rok/posedek.

RM souhlasí se zněním a s uzavřením Smlouvy o spolupráci mezi městem a investorem panem T.Z., bytem [REDAKCE] a postupuje tento návrh smlouvy k projednání do ZM.

Před započatím stavby je potřeba včas řešit povolení kácení dřevin a zapojeného porostu s OVV.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 21-65/2024

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o distribuci a dodávce plynu se společností EP Energy Trading, a.s., pro bytový dům č.p. 555 v ulici Rudé Armády, Mníšek pod Brdy.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 22-65/2024

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy (na dobu dvanácti měsíců) s paní R.Š. na bytovou jednotku č. 4 v městském domě č.p. 519 v ulici Skalecká, Mníšek pod Brdy a pověřuje OSMI zveřejněním záměru na ÚD.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 23-65/2024

RM souhlasí s podáním žaloby společností Mníšecká servisní, s.r.o. vůči společnostem BEST Truck s.r.o. a Zbytovský s.r.o. ve věci škody/bezdůvodného obohacení vzniklého z důvodu protiprávního (bez vědomí a souhlasu Mníšecké servisní, s.r.o.) zavážení pozemků parc.č. 1965/27 a parc.č. 1965/28 v k.ú. Mníšek pod Brdy (lokalita „Halda“) zeminou a kamenivem.

RM byla informována, že žalobu je třeba podat do 9.9.2024 s ohledem na běh promlčecí lhůty.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 65 konané dne 4. 9. 2024 - anonymizováno

Usnesení č. 24-65/2024

RM souhlasí s pořízením soudně znaleckého posudku na odkup pozemku parc.č. 835/3 a částí pozemků 835/2, 837/2 a 835/1.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 25-65/2024

RM bere na vědomí první verzi studie stezky do Stříbrné Lhoty.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 26-65/2024

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování služeb se společností HEIM Trade SE, IČ: 26970805, na správu areálu Kovohutě Holding DT v rozsahu dle smlouvy za cenu 22.682 Kč za měsíc + DPH.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 27-65/2024

RM schvaluje přijetí finančního daru ve výši 10.000 Kč na rozvoj města a uzavření darovací smlouvy se společností Bellis Medica, s.r.o., IČ: 07489021.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 28-65/2024

RM schvaluje uzavření Dohody o poskytování příspěvku na provoz bankomatu s Českou spořitelnou, a.s., IČ: 45244782. Roční příspěvek na provozování služby vkladu hotovosti peněžního bankomatu činí 131.843 Kč.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 29-65/2024

RM revokuje usnesení č. 4-64/2024 ze dne 21.8.2024 tak, že doporučuje uzavření kupní smlouvy mezi Z.J. a J.K. (jako prodávajícími) a městem Mníšek pod Brdy (jako kupujícími) na pozemek p.č. 2919/6, o výměře 113 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, v k.ú. Mníšek pod Brdy, vedený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 3248, za celkovou kupní cenu 45.957 Kč a postupuje do ZM.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 30-65/2024

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby s Dobrovolným svazkem obcí Svazková škola pod Skalkou, IČ: 14240645, k pozemku parc.č. 1958/5 v k.ú. Mníšek pod Brdy a postupuje do ZM.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 31-65/2024

RM souhlasí s předáním připomínek od občanů k jízdám řádům autobusů od prosince 2024 na adresu IDSK.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšek pod Brdy č. 65 konané dne 4. 9. 2024 - anonymizováno

Usnesení č. 32-65/2024

RM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu regenerace MPZ Mníšek pod Brdy mezi městem (jako poskytovatelem) a Římskokatolickou farností Mníšek pod Brdy (jako příjemcem) a postupuje ji do ZM.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 33-65/2024

RM bere na vědomí zapojení Domova pro seniory Pod Skalkou do 16. ročníku Týdne sociálních služeb ČR v termínu 7.10.-13.10.2024 a uspořádání Dne otevřených dveří 8.10.2024.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 34-65/2024

RM schvaluje přijetí finančního daru ve výši 10.000 Kč pro MŠ Mníšek pod Brdy, Nová 499, od advokátní kanceláře Blažek a Bureš, IČ: 09117091.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 35-65/2024

RM schvaluje platový výměr ředitelky ZŠ Mníšek pod Brdy, Komenského 420, Mgr. Michaely Pažoutové s účinností od 1.9.2024.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 36-65/2024

RM schvaluje pronájem prostor sálu MKS ve školním roce 2024/2025, tj. do 27.6.2025, pro paní K. – jóga – středy 18:30-20:30 za cenu 300 Kč za pronájem jednoho dne v uvedeném čase a pověřuje OSMI přípravou smlouvy.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 37-65/2024

RM schvaluje pronájem prostor sálu MKS ve školním roce 2024/2025, tj. do 27.6.2025, pro spolek Biosfit – čtvrtky 17:00-20:00 za cenu 450 Kč za pronájem jednoho dne v uvedeném čase a pověřuje OSMI přípravou smlouvy.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 38-65/2024

RM bere na vědomí zápis z jednání Komise pro sociální oblast a rodinnou politiku ze dne 1.7.2024.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 39-65/2024

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtové položky sociálního fondu ve výši 10.000 Kč pro společnost EDA cz, z.ú. a uzavření darovací smlouvy.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

**z jednání Rady města Mníšku pod Brdy
č. 65 konané dne 4. 9. 2024 - anonymizováno**

Usnesení č. 40-65/2024

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtové položky sociálního fondu ve výši 5.000 Kč pro sociální družstvo Diakonie Broumov a uzavření darovací smlouvy.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 41-65/2024

RM souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace z programu Připomínka Nadačního fondu obětem holocaustu na akci „Vzpomínka na židovské obyvatele Mníšku“ v roce 2025.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 42-65/2024

RM souhlasí s realizací výsadby stromů firmou Arbosana pana Láníka v rámci I. etapy obnovy zeleně na hřbitově na podzim 2024.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 43-65/2024

RM souhlasí s realizací výsadby stromů ve městě na podzim 2024 firmou Arbosana pana Láníka - výsadby plynoucí z rozhodnutí a náhrada uhynulých jedinců.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 44-65/2024

RM schvaluje znění a uzavření dodatku k Rámcové smlouvě o službách elektronických komunikací a o prodeji elektronických komunikačních zařízení a jejich příslušenství s T-Mobile Czech Republic a.s.

PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Ing. Petr Digrin, Ph.D. v. r.
starosta

Ing. Hana Kotoučová, Ph.D. v. r.
místostarostka