

Zápis z kontrolního výboru č. 8 ze dne 28. 11. 2024

Přítomni:

Mgr. Magdalena Davis, Ph.D.
Ing. Dana Dalešická
Michal Kroutil
Petr Slavík

Omluveni:

Mgr. Luboš Kožíšek

Jednání kontrolního výboru bylo zahájeno ve čtvrtek 28.11. 2024 v 18:00 hod v zasedací místnosti městského úřadu.

Program jednání KV:

1. Určení zapisovatele a volba ověřovatele
2. Rezignace člena KV
3. Výsledek kontroly zakázek města v rozsahu VZMR za rok 2023
4. Podnět pro KV - kácení zapojeného porostu podél cesty v části mezi Prostředním a Zadním rybníkem (levý břeh Bojovského potoka)
5. Podnět pro KV - kácení stromů na břehu Prostředního rybníka (pravý břeh Bojovského potoka)
6. Podnět pro KV - výběr poskytovatele služeb konzultace zahradnických prací (Jitřenka)
7. Podnět pro KV - stížnost na činnost stavebního úřadu
8. Různé

1. Určení zapisovatele a volba ověřovatele

Zapisovatelem/kou byl/a určen/a Magdalena Davis
KV volí Petra Slavíka ověřovatelem/kou zápisu.

Usnesení KV č. 1-8/2024

PRO - 4 PROTI – 0 ZDRŽEL/A SE – 0

Usnesení bylo přijato

2. Rezignace člena KV

Předsedkyně KV obdržela dne 28. 11. 2024 rezignaci Luboše Kožíška na funkci člena KV z důvodu překryvu řady dobrovolných funkcí pro město, které jsou již pro něj z časového hlediska neúnosné.

Usnesení KV č. 2-8/2024

KV bere na vědomí rezignaci Luboše Kožíška na funkci člena KV a doporučuje ZM jmenovat nového člena KV na nejbližším jednání ZM.

PRO - 4 PROTI – 0 ZDRŽEL/A SE – 0

Usnesení bylo přijato

3. Výsledek kontroly zakázek města v rozsahu VZMR za rok 2023

KV provedl souhrnnou kontrolu faktur na služby a stavební práce v roce 2023, přičemž se soustředil na dva aspekty:

- a) Zda fakturované zakázky nevykazovaly místní či časovou souvislost s jinými zakázkami stejného typu, a
- b) Zda fakturované závazky nenaplnňovaly znaky typické pro rámcové smlouvy

Výsledek kontroly

- a) KV v rámci kontroly faktur z r. 2023 **nezjistil** porušení ZZVZ ve smyslu účelového rozdělování zakázek zadávaných v režimu VZMR, a
- b) KV v rámci kontroly **zjistil** u tří dodavatelů naplnění znaků typických pro rámcové smlouvy ve smyslu opakovaného zadávání služeb či stavebních prací **s obdobným předmětem plnění, které by v horizontu 4 let překročilo limit pro VZMR 2 mil. Kč, respektive 6 mil. Kč.**
Konkrétně se jedná o dodavatele:

Patrik Hošek: 914 970 Kč x 4 = 3,34 mil. Kč. (limit VZMR na služby do 2 mil. Kč)

František Keyř: 2 216 756 Kč x 4 = 8,86 mil. Kč (limit VZMR na stavební práce do 6 mil. Kč)

Josef Prošek 4 073 000 Kč x 4 = 16,29 mil. Kč (limit VZMR na stavební práce do 6 mil. Kč)

Usnesení KV č. 3-8/2024

KV doporučuje ZM, aby uložilo RM vyhlásit řádná výběrová řízení na rámcové smlouvy pro dodavatele, kteří opakovaně poskytují obdobný předmět plnění a lze u nich důvodně očekávat naplnění podmínek ZZVZ za 4 leté období plnění.

PRO - 3 PROTI – 0 ZDRŽEL/A SE – 1 (Slavík)

Usnesení bylo přijato

4. Podnět pro KV - kácení zapojeného porostu podél cesty v části mezi Prostředním a Zadním rybníkem (levý břeh Bojovského potoka)

KV obdržel několik podnětů na kácení zapojeného porostu na cestě mezi Prostředním a Zadním rybníkem, včetně oznámení o podnětu podaného na Českou inspekci životního prostředí na nezákonné kácení na pozemcích č. 405/4; 405/11; 405/13; 406/2; 406/5; 406/16; 407/6 v k. ú. Mníšek pod Brdy.

Výsledek kontroly:

- a) KV prošetřil podnět v místě kácení a potvrzuje, že se kácení týkalo zapojeného porostu o rozloze více než 40 m² (odhad 250 – 400 m²).
- b) KV ověřil u místního orgánu ochrany přírody a krajiny, že nebylo vydáno povolení ke kácení

Usnesení KV č. 4-8/2024

KV konstatuje, že v případě kácení zapojeného porostu na pozemcích č. 405/4; 405/11; 405/13; 406/2; 406/5; 406/16; 407/6 v k. ú. Mníšek pod Brdy v roce 2024 došlo k porušení zákona o ochraně přírody a krajiny (114/1992) č. 189/2013 Sb. když dle bodu b) prováděcí vyhlášky

k výše uvedenému zákonu nebylo vydáno rozhodnutí o kácení. KV dále konstatuje, že se jedná o druhé porušení stejného druhu v průběhu roku 2024 a že již v květnu 2024 vyzýval OSMI a RM k okamžitým nápravným krokům vedoucím k předcházení porušování zákona, například aby veškeré zásahy do zeleně postupovaly k posouzení zaměstnancům MěÚ pověřených agendou ochrany životního prostředí nebo Komisi pro životní prostředí.

KV žádá o doložení objednávky a faktury za práce spojené s vykácením porostu na výše uvedených pozemcích.

KV doporučuje ZM, aby v péči o zeleň přijalo za závazné [Platné standardy - AOPK ČR](#) v řadách A-E, za úplné minimum považuje KV přijetí řady A.

PRO - 3 PROTI – 0 ZDRŽEL/A SE – 1

Usnesení bylo přijato

5. Podnět pro KV - kácení stromů na břehu Prostředního rybníka na pozemku 997/42 (pravý břeh Bojovského potoka)

KV prošetřil podnět v místě kácení a konstatuje, že předmětný pozemek je ve vlastnictví Lesy ČR a nevztahuje se na něj povolovací proces místního orgánu ochrany přírody a krajiny. Dle telefonické konzultace dne 28.11. 2024 s Lesy České republiky, s.p. - Lesní závod Konopiště (ing. Petr Čech) na předmětném pozemku proběhla (v souladu s funkcí pozemku) preventivní těžba za účelem bezpečnosti uživatelů pěší stezky.

Bez usnesení

6. Podnět pro KV - výběr poskytovatele služeb konzultace zahradnických prací

KV obdržel podnět na výběr poskytovatele služeb konzultace zahradnických prací, jejichž dodavatelem je farma Jitřenka, která však nemá v obchodním rejstříku činnost konzultace zahradnických prací (viz přílohy).

Usnesení č. 7-73/2024

RM schvaluje objednání služby u FARMY JITŘENKA, s.r.o., IČ 29218187, na konzultace zahradnických prací dle předložené cenové nabídky.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení KV č. 5-8/2024

KV žádá RM o poskytnutí podkladů o výběru poskytovatele služeb a za jakým účelem byly služby poptány.

PRO - 4 PROTI – 0 ZDRŽEL/A SE – 0

Usnesení bylo přijato

7. Podnět zaslaný KV - stížnost na činnost stavebního úřadu

KV konstatuje, že je zřízeným orgánem samosprávy a proto v uvedené záležitosti nemá příslušné kompetence - v případě činnosti stavebního úřadu se jedná o kompetenci státní správy. KV doporučuje stěžovateli se znovu obrátit na nadřízený orgán.

PRO - 4 PROTI – 0 ZDRŽEL/A SE – 0

Usnesení bylo přijato

8. Různé

Jednání skončeno v 19:15

Zapsal/a: Magdalena Davis

Ověřil/a: Petr Slavík