

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

**„Výměna oken v Domově pro seniory Mníšek
pod Brdy – 3.etapa“**

**Mníšek
pod Brdy**



1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název zadavatele	Město Mníšek pod Brdy
IČO / DIČ	00242748/ CZ00242748
Adresa sídla	Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Petr Digrin, Ph.D., starosta
Kontaktní osoba / e-mail, tel.	Eva Mesteková, eva.mestekova@mnisek.cz, tel. +420 732 454 294
ID datové schránky	96ebwrs

Název veřejné zakázky	Výměna oken v Domově pro seniory Mníšek pod Brdy – 3.etapa
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Profil zadavatele	https://mnisekpodbrdy.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2983.html
Konec lhůty pro podání nabídek	21.2.2025 do 10:00 hodin

Tato veřejná zakázka na stavební práce **je veřejnou zakázkou malého rozsahu** dle § 27 písm. a) ZZVZ zadávanou s výjimkou zásad uvedených v § 6 ZZVZ **mimo režim ZZVZ**.

Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle ZZVZ, byť by takový úkon či postup formálně připomínal. Pokud je tedy v této *Výzvě k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu* (dále jen „**Výzva**“) například obsažen odkaz na konkrétní ustanovení ZZVZ, je postup podle tohoto ustanovení použit pouze jako zadavatelem zvolená analogie.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení (uchazeč) plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení uchazeč ze zadávacího řízení. V úvahu nelze vzít žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

2. PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI A KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

- 2.1. Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele minimálně po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.
- Profil zadavatele: https://mnisekpodbrdy.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2983.html.
- 2.2. Komunikace uchazeče směřující k zadavateli (zejména doručování) bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby zadávacího řízení. Kontaktní osoba zadávacího řízení je zejména oprávněna přijímat žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.
- 2.3. Zadavatel bude v zadávacím řízení komunikovat prostřednictvím **elektronických prostředků** – viz kontaktní e-mail a datová schránka zadavatele uvedené v článku 1 výše. Komunikace bude vedena prostřednictvím datových schránek účastníků zadávacího řízení či prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele); dále bude směřovat na **e-mailové adresy**, které budou uvedeny v nabídkách na **krycích listech**, jehož vzor je součástí *Přílohy č. 1* této Výzvy.

3. VĚZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

- 3.1. Zadávací řízení je realizováno za účelem uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je výměna oken v Domově pro seniory v Mníšku pod Brdy – 3.etapa. Součástí plnění veřejné zakázky bude:
- Výměna oken
 - Výměna balkonových dveří
 - Výměna vnitřních parapetů
 - Demontáž o osazení okenních mříží u části suterénních oken
 - Úprava napojení výplní na stávající vnější parapety
 - Zapravení vnitřních stěn/ostění po osazení oken
 - Případná oprava keramických parapetů v suterénu
 - Doplnění sítí proti hmyzu u části oken
 - Doplnění vnitřních horizontálních žaluzií
 - Doplnění neprůhledných folií na část okenních či dveřních výplní
- 3.2. Realizace předmětu veřejné zakázky bude probíhat podle projektové dokumentace vyhotovené společností Kontiga, s.r.o., se sídlem Šperlova 26, Praha 4 - Chodov, IČO 08026114 („**Projektová dokumentace**“).
- 3.3. Podrobnější informace o předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v Projektové dokumentaci, která tvoří *Přílohu č. 3* zadávací dokumentace a v Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, který tvoří *Přílohu č. 4* zadávací dokumentace.
- 3.4. Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Návrh smlouvy tvoří *Přílohu č. 2* zadávací dokumentace („**Smlouva**“).
- 3.5. Jednotlivé stavební práce a konstrukce, použité materiály, pracovní postupy, technologické postupy, zajištění staveniště a veškeré další související práce, dodávky a služby musí odpovídat

platným a účinným obecně závazným právním předpisům České republiky a platným českým technickým normám – ČSN. Kvalita použitých materiálů bude dokladována protokoly o shodě.

- 3.6. Informace a údaje uvedené v této Výzvě a jejích přílohách vymezují minimální technické a další povinné požadavky zadavatele na předkládání nabídek a plnění veřejné zakázky. Účastníci jsou povinni tyto požadavky respektovat ve svých nabídkách.

Místo plnění veřejné zakázky

- 3.7. Místem plnění veřejné zakázky je objekt Domova pro seniory, Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy. Místo plnění je detailně přiblíženo v Projektové dokumentaci.

Prohlídka místa plnění

- 3.8. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **7.2.2025 v 10:00 hod.**, sraz účastníků před hlavním vchodem Domova pro seniory, Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy.

Doba plnění veřejné zakázky

- 3.9. Zadavatel předpokládá, že Smlouva bude podepsána a uzavřena v měsíci březnu/dubnu 2025. Doba realizace veřejné zakázky je blíže specifikována v návrhu Smlouvy.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 3.10. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **767 502,75 Kč bez DPH**.

4. ZÁSADY ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A INOVACÍ

Sociálně odpovědné zadávání

- 4.1. Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání a spravedlivé odměňování, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami Smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.

Environmentálně odpovědné zadávání

- 4.2. Dodavatel, se kterým bude uzavřena Smlouva, bude povinen při plnění veřejné zakázky a veškeré administrativní činnosti postupovat tak, aby minimalizoval produkci všech druhů odpadů. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení.

Inovace

- 4.3. Vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky zadavatel předpokládá, že uplatnění zásady inovací není relevantní.

5. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Základní způsobilost

- 5.1. Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti.
- 5.2. Způsobilým není dodavatel:
 - a) který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Uchazeč může využít vzoru čestného prohlášení, který je Přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost

- 5.3. Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti.
- 5.4. Uchazeč prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Uchazeč prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením

 - **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.**
- 5.5. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.
 - Uchazeč prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to pro obor „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“ dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů
- 5.6. Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění kritéria profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Výše požadované doklady nemusí uchazeč předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou způsobilost nevyžadují. V takovém případě zadavatel požaduje, aby součástí nabídky uchazeče bylo čestné prohlášení obsahující sdělení skutečnosti, že právní předpisy v zemi sídla uchazeče obdobnou profesní způsobilost nevyžadují, a tudíž že uchazeč není objektivně schopen zadavatelem požadované doklady k prokázání profesní způsobilosti předložit

Technická kvalifikace

- 5.7. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace, a to v následujícím rozsahu.
- 5.8. Splnění technické kvalifikace prokáže uchazeč, který předloží **seznam minimálně 3 stavebních prací** poskytnutých za **posledních 5 let** před zahájením tohoto zadávacího řízení nebo po zahájení tohoto zadávacího řízení, tj. do okamžiku podání nabídek:

Uchazeč předloží seznam významných stavebních prací, a to:

- alespoň **3 významné stavební práce**, jejichž předmětem bylo **provedení stavebních prací obdobného charakteru, jako je předmět této veřejné zakázky**, a to v **minimálním finančním objemu stavebních prací 0,4 mil. Kč bez DPH** za každou jednotlivou významnou stavební práci

Prokázání technické kvalifikace prokazuje uchazeč předložením **seznamu významných stavebních prací**, ze kterého budou výslovně vyplývat veškeré požadované skutečnosti. Uchazeč může využít vzor seznamu významných stavebních prací, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace. Součástí seznamu významných stavebních prací bude předmět plnění, doba plnění, finanční objem a uvedení objednatele včetně kontaktní osoby objednatele (jméno, tel., e-mail), u kterého bude možné realizaci významné stavební práce ověřit.

Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

- 5.9. Uchazeč předkládá k prokázání splnění kvalifikace **prosté kopie dokladů**.
- 5.10. Uchazeč **je oprávněn** v nabídce nahradit požadované doklady k prokázání splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení, či předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.
- 5.11. Uchazeč je oprávněn povinnost předložit doklad splnit **odkazem** na odpovídající informace vedené v **informačním systému veřejné správy** nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 5.12. Uchazeč je v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ oprávněn předložit obdobný doklad podle právního řádu státu svého sídla, ve kterém se tento doklad vydává. Takový doklad předkládá dodavatel **s prostým překladem do českého jazyka**. V pochybnostech o správnosti překladu si může zadavatel vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

- 5.13. Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ (tj. předložení výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence) každý z dodavatelů samostatně. Splnění další požadované kvalifikace prokazují dodavatelé společně.
- 5.14. Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou dále povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikaci závazek dodavatelů, že odpovědnost za plnění zakázky ponесou všichni dodavatelé společně a nerozdílně.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- 5.15. Předloží-li uchazeč zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ, nahrazuje tento výpis doklad prokazující
- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ; a
 - b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
- 5.16. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Certifikát

- 5.17. Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 a násl. ZZVZ, lze prostřednictvím tohoto certifikátu prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.
- 5.18. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok ode dne jeho vydání.

Změny v kvalifikaci

- 5.19. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první dodavateli nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:
- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
 - a) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu dodavatelů zadávacího řízení nebo nabídek;
 - b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

6. POŽADAVK* NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CEN*

- 6.1. Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami včetně všech souvisejících nákladů tak, že **vyplní Soupis prací a dodávek s**

výkazem výměr, který je Přílohou č. 4 této Výzvy a oceněný Soupis prací a dodávek s výkazem výměr se stane součástí Smlouvy jako její příloha.

- 6.2. Nabídková cena bude určena součtem všech uchazečem oceněných položek soupisu prací a dodávek s výkazem výměr. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace či Smlouva.
- 6.3. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že každá položka Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, v souvislosti s níž vzniknou uchazeči náklady, musí být oceněna.
- 6.4. Zadavatel může vyzvat účastníka k opravě či doplnění výkazu výměr, pokud touto opravou nebude dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek. Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění výkazu výměr.
- 6.5. Uchazeč rovněž uvede celkovou nabídkovou cenu **na krycím listu**, který tvoří *Přílohu č. 1* této výzvy. Musí platit, že výsledná (celková) cena uvedená v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr se bude shodovat s nabídkovou cenou uvedenou na krycím listu. V případě rozporu však bude mít přednost celková cena uvedená v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr.
- 6.6. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nezbytné k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně všech souvisejících nákladů. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v dané oblasti až do konce její platnosti, včetně zvyšování minimální mzdy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

- 6.7. Zadavatel je oprávněn provést posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel bude při posuzování postupovat dle ustanovení § 113 ZZVZ.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 7.1. Kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny.
- 7.2. **Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH obsažená v Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr**, který je součástí *Přílohy č. 4* zadávací dokumentace a která bude součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.
- 7.3. Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší (1. v pořadí) po nejvyšší. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou návrhu Smlouvy. Návrh Smlouvy je *Přílohou č. 2* zadávací dokumentace. Uchazeč vyplní v textu návrhu Smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal závazné části

Smlouvy. Uchazeč k návrhu Smlouvy rovněž přiloží veškeré požadované přílohy této Smlouvy. Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy bude tvořit součást nabídky dodavatele.

- 8.2. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh nebo soupisu prací a dodávek s výkazem výměr obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení či specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

9. **PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY**

- 9.1. Nabídka bude předložena v elektronické podobě v českém jazyce (speciální úprava vztahující se k dokladům o kvalifikaci je uvedena v čl. 5.13. této výzvy) prostřednictvím profilu zadavatele na stránkách:

https://mnisekpodbrdy.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2983.html.

- 9.2. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office, Open Office, *.pdf, *.jpeg, nebo *.gif. **Návrh Smlouvy a soupis prací a výkaz výměr bude nadto v editovatelném formátu, např. *.doc(x) a *.xls(x).**

- 9.3. Podrobné informace o ovládání elektronického nástroje lze nalézt v doprovodném manuálu k elektronickému nástroji: <https://osigeno.cz/nastroj-cent-2/ke-stazeni/>.

- 9.4. Zadavatel upozorňuje, že uchazeč, který má zájem podat nabídku, **musí být registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji**. Manuál k registraci a následnému podání nabídky je dostupný zde: <https://osigeno.cz/nastroj-cent-2/ke-stazeni/>.

- 9.5. Účastníkům se doporučuje strukturovat nabídku následujícím způsobem:

- **Krycí list nabídky (Příloha č. 1);**
- **Doklad o oprávnění osoby**, která podepsala krycí list nabídky a návrh Smlouvy, zastupovat účastníka (např. plná moc), pokud takové oprávnění nevyplývá z jiných předložených dokladů;
- **Doklady k prokázání splnění kvalifikace;**
- **Vyplněný dokument Soupis prací a dodávek s výkazem výměr (Příloha č. 4);**
- **Návrh Smlouvy (Příloha č. 2)**
- **Případné další dokumenty.**

- 9.6. Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle vzoru, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace. Na e-mail kontaktní osoby ve věci zakázky mohou být doručovány zejména výzvy k doplnění nebo objasnění nabídky, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a další dokumenty a informace související se zadávacím řízením.

10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- 10.1. Uchazeč podá nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na stránkách:
https://mnisekpodbrdy.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2983.html.
- 10.2. Lhůta pro podání nabídek končí dne **21.2.2025 v 10:00 hodin**.
- 10.3. Za řádné podání nabídky a za podání nabídky včas odpovídá uchazeč. Otevírají se pouze nabídky podané ve lhůtě pro podání nabídek.
- 10.4. K nabídkám, které nebyly doručeny způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci nebo nebyly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, se nepřihlíží.
- 10.5. Vzhledem k tomu, že nabídky jsou podávány pouze elektronicky, otevírání nabídek bude neveřejné.

11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A JEJÍ ZMĚN NEBO DOPLNĚNÍ

- 11.1. Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytováno v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dní** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 11.2. Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné doručit:
 - v elektronické podobě prostřednictvím datové zprávy do datové schránky kontaktní osoby dle článku 1 zadávací dokumentace;
 - v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele;
 - v elektronické podobě e-mailem **kontaktní osobě** dle článku 1. této zadávací dokumentace.
- 11.3. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti účastníka o její vysvětlení.
- 11.4. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku o vysvětlení podle bodu 11.1 a 11.2 této výzvy, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele.

12. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUV

- 12.1. Zadavatel požaduje před podpisem Smlouvy od vybraného dodavatele předložit pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát na pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám odpovídající podmínkám dle návrhu Smlouvy.
- 12.2. Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel údaje o jeho skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů vedené dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů. Nejedná-li se o osobu, na kterou se vztahuje zákonná výjimka, musí být údaje o skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů zapsány. Vybraný dodavatel, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, bude vyloučen ze zadávacího řízení, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných

majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží. Pro vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, platí ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ.

13. ZADÁVACÍ LHŮTA

13.1. Zadavatel stanoví v zadávacím řízení zadávací lhůtu v délce 1 měsíce.

14. DALŠÍ INFORMACE A POŽADAVKY ZADAVATELE

- 14.1. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi, a uvedl, kterou část plnění předmětu veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Uchazeč může využít vzor seznamu poddodavatelů, který je součástí *Přílohy č. 1* této výzvy. Vyplněný seznam poddodavatelů se stane součástí Smlouvy. Jestliže uchazeč nezamýšlí využít pro plnění této veřejné zakázky poddodavatele, uchazeč uvede tuto informaci v nabídce namísto seznamu poddodavatelů.
- 14.2. Zadavatel si vyhrazuje, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele se považují za doručená všem uchazečům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- 14.3. Zadavatel si vyhrazuje, že veškeré zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci mají přednost před veškerými údaji a informacemi obsaženými v nabídkách uchazečů, přičemž vznikne-li rozpor mezi zadávacími podmínkami v této zadávací dokumentaci a údaji a informacemi obsaženými v nabídkách uchazečů, zadavatel je oprávněn vyjasnit si tento rozpor postupem předepsaným v § 46 ZZVZ. Takový postup pak nebude považován za změnu nabídky.
- 14.4. Zadavatel nepřipouští podat variantní nabídku.
- 14.5. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 14.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 14.7. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 14.8. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů).
- 14.9. Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli veškeré podklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů vyžádaných kontrolními orgány.
- 14.10. Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- 14.11. Zadavatel prohlašuje, že při tvorbě zadávací dokumentace se zdržel jakéhokoli jednání, jež by mohlo vést ke střetu zájmů.

- 14.12. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy o dílo, a to i bez udání důvodu.
- 14.13. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě neuzavření smlouvy s vítězným uchazečem, oslovit k uzavření Smlouvy uchazeče umístěného na druhém popř. třetím místě v pořadí.

15. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1:** Editovatelné přílohy
- a) Krycí list nabídky
 - b) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
 - c) Seznam významných stavebních prací
 - d) Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 2:** Návrh Smlouvy – editovatelná verze
- Příloha č. 3:** Projektová dokumentace
- Příloha č. 4:** Soupis prací a dodávek s výkazem výměr – editovatelná verze

V Mníšku pod Brdy dne2025

Ing. Petr Digrin, Ph.D.
starosta
Města Mníšek pod Brdy