

Studie 2025

„Kapacita k napojení obyvatel na kanalizaci a ČOV v městě Mníšek pod Brdy“



Ing. Bc. Robert Morávek, MBA, LL.M., DBA

Výtisk číslo 1

1. SČV, a.s.

Ke Kable 971 100 00 Praha 10
IČ: 47549793, DIČ: CZ 47549793

30. 1. 2025

Obsah studie:

1. Zadání studie „Kapacita k napojení obyvatel na kanalizaci a ČOV v městě Mníšek pod Brdy“
2. Použité zdroje
3. Výpočet množství odpadní vody
4. Výstup
 - a) Tabulka obsahující údaje o stávající kapacitě v jednotkách EO k 31. 12. 2023
 - b) Mníšek pod Brdy - analýza ploch a kapacit 2024
 - c) Mníšek pod Brdy – přidělené kapacity plochám 2024
 - d) Mníšek pod Brdy - přidělené kapacity plochám dle možnosti připojení dle generelu - 2024
5. Závěr
6. Přílohy

1. Zadání studie „Kapacita k napojení obyvatel na kanalizaci a ČOV v městě Mníšek pod Brdy“

Tato studie řeší množství odvádění splaškových odpadních vod z dosud nenapojených objektů a volných pozemků na území města Mníšek pod Brdy. Stávající kapacita ČOV je 9 240 EO. Dle odborného posudku Ing. Šorma z roku 2023 je skutečně zatížená ČOV 6 611 EO.

Kapacita ČOV po realizaci projektu zkapacitnění dle varianty I nebo II bude navýšena o 710 EO. Studie ke kapacitě ČOV byla vyhotovena společností AQUA-CONTACT Praha v.o.s. v prosinci 2023. V této studii byla hodnocena provozní data z období 2020-2022. Obsahem studie je návrh úprav a opatření k dosažení kapacity 9950 EO. Číslo cílové kapacity ČOV bylo řešeno společně s městem s ohledem na plánovaný rozvoj.

Cílem této studie je specifikace rozdělení kapacity dle lokalit po realizaci varianty I nebo II s cílovou kapacitou ČOV Mníšek pod Brdy 9950 EO. Disponibilní kapacita po realizaci zkapacitnění dle varianty I nebo II bude dělena dle označení a požadavků z jednotlivých rozvojových ploch a ploch přestavby územního plánu města z roku 2019.

2. Použité zdroje:

GEOME - Geografický informační systém 1. SČV, a.s.

- Katastrální mapa
- Ortofoto mapa
- OSM mapa
- Kanalizační řady
- Odběrná místa stočného
- Čísla popisná, stavební parcely, pozemkové parcely
- Zakreslené domovní přípojky u nenapojených parcel
- Seznam vydaných kladných vyjádření k napojení na kanalizaci
- Studie ke kapacitě ČOV vyhotovena společností AQUA-CONTACT Praha v.o.s.

UZYS – zákaznický program

- Odběratelé stočného
- Sestava odběratelů neaktivní – založeno odběrné místo

ČÚZK Nahlížení do katastru nemovitostí

Podklad od obce

- Územní plán
- Studie ke kapacitě ČOV vyhotovené společností AQUA-CONTACT Praha v.o.s.

3. Výpočet produkce odpadní vody:

Na 1 odběrné místo (jeden rodinný dům) počítáno maximálně se 144m³/rok (4 osoby (EO) a roční spotřeba 36m³ a popř. individuálně doplněno dle druhu stavby). Ekvivalentní obyvatel (EO) – producent znečištění neboli průměrný člověk, který vyprodukuje 150 l odpadní vody denně a znečištění o hmotnosti 60g BSK₅ (biochemické spotřeby kyslíku) denně. Podle EO se vypočítává maximální denní množství organických látek, které ČOV dokáže z vody odstranit.

4. Výstup:

a) Tabulka obsahují údaje o stávající kapacitě v jednotkách EO k 31. 12. 2023

ČOV Mníšek pod Brdy k 31.12.2023	počet EO
projektovaná kapacita	9 240
skutečné zatížení	6 611
rezervovaná kapacita smluvně	624
z toho: soukromí investoři kanalizace	198
z toho: velkoodběratelé	426
povolené zatížení dosud nepřipojené	1 473
z toho: povoleno neaktivní OM	216
z toho: možnost napojení	178
z toho: povolené navýšení množství u stávajících OM včetně přístaveb	14
z toho: povolená nová kanalizace s množstvím	266
z toho: stavby s platným povolením z minulosti, nenapojené	61
z toho: povolené v minulosti - vysazené přípojky na pozemek	340
z toho: Rymaně výtlač, v PD počítáno s přípojkami, ale nepovoleny	48
z toho: svazková škola	250
z toho: projekty obecní veřejné infrastruktury	100
Vyčerpaná kapacita po napojení rezervovaných a povolených lokalit	8 708
Volná kapacita ČOV k 31.12.2023	532
Zkapacitnění dle varianty I nebo II	9 950
Cílová disponibilní kapacita ČOV po zkapacitnění	1 242

Podrobnosti k tabulce uvedeny v příloze č. 1

b) Mníšek pod Brdy - analýza ploch a kapacit 2024

Výstupem je tabulka s hodnotami:

Hodnocení - Vyhodnocení ploch přes skutečné spotřeby na OM (všech staveb) - Počty staveb v území - Počty staveb v území - rozložení v čase - Počty bytů v území - Počty bytů v území - rozložení v čase - Alternativní - zjednodušený způsob vyhodnocení ploch pouze přes nemovitosti a využitelné plochy (přírůstek)

Data – typ P parcela; Z zóna rozvoje – katastr – ulice - č.p. - č. parc. – smlouva voda – smlouva kanál - skutečná spotřeba, denní průměr - roční povolené (smluvní) množství - skutečná roční spotřeba (Orientační počty domů na parcelách, možných bytů na parcelách. Připojený může být na K+V nebo jen K či V) - dešťová voda - splašková voda - průměrný počet EO - typ zástavby - celkové počty připojených domů - celkové počty připojených bytů

Data záloha (sestava databáze odběratelů) - Evid. č. OM - Spínač – Folio – Obec - Část obce – Ulice - Č.p. - Č. o. - Katastr - Č. parc. - Sml.vodné - Sml.vodné paušál - Sml.stočné - Sml.stočné paušál - Sml.Srážky - Roč. max. V - Roč. max. S - Den. prům. V - Den. prům. S včetně srážkové vody, pokud se fakturuje - Odložená účinnost vodné - Odložená účinnost stočné - KN vodné - KN stočné

Plochy – katastr – ulice – ÚP – typ - Dle ÚP - Maximální dle regulace - Reálné dle terénu situace nebo rozhodnutí - z toho se zajištěnou kapacitou - z toho bez zajištěné kapacity

Podrobnosti k tabulce uvedeny v příloze č. 2 a, b

c) Mníšek pod Brdy – přidělené kapacity plochám 2024

Rozdělení výstupu na jednotlivé plochy korespondující s územním plánem města

Přidělení - OZNAČENÍ PLOCHY (katastr – ulice – ÚP – typ) **PŘEDPOKLÁDANÝ POČET RD** (Dle ÚP - Maximální dle regulace - Reálné dle terénu situace nebo rozhodnutí) – **REZERVOVANÁ KAPACITA**

Podrobně příloha č. 3 - Mníšek pod Brdy - přidělené kapacity plochám dle možnosti připojení dle generelu – 2024.

5. Závěr:

Při povolování v jednotlivých lokalitách je nutno postupovat v souladu s navrženými opatřeními na kanalizační síti dle generelu a souhlas k napojení vydávat až následně po realizaci těchto opatření. V zástavbě města se jedná o lokality Stříbrná Lhota, Rymaně, Kamenné, část Mníšek pod Brdy (podrobnosti *Příloha č. 4 a - Generel Mníšek pod Brdy - navržená opatření-kanalizace, Příloha č. 4 b - Přehledná situace opatření na kanalizaci z Generelu s vyznačením lokalit NENAPOJOVAT a Příloha č. 3 - Mníšek pod Brdy - přidělené kapacity plochám dle možnosti připojení dle generelu – 2024*).

Na základě výsledků studie „Kapacita k napojení obyvatel na kanalizaci a ČOV v městě Mníšek pod Brdy“ vychází, že za předpokladu realizaci projektu zkapacitnění ČOV dle varianty I nebo II bude kapacita navýšena o 710 EO a dosáhne ČOV kapacity 9 950 EO. Po rozdělení výstupu EO v *příloze č. 3* na jednotlivé plochy korespondující s územním plánem města zůstává městu volná kapacita ještě 1 242 EO.

Vzhledem k obtížnému plánování počtů EO v průmyslové oblasti z důvodu neznalosti záměrů možných investorů je možné uvažovat o výstavbě samostatné ČOV s finančním příspěvím investorů.

6. Přílohy:

Příloha č. 1 - Mníšek propočet kapacita ČOV k 31. 12. 2023

Příloha č. 2 a, b - Mníšek pod Brdy - analýza ploch a kapacit 2024 + grafická část

Příloha č. 3 - Mníšek pod Brdy - přidělené kapacity plochám 2024

Příloha č. 4 a - Generel Mníšek pod Brdy - navržená opatření-kanalizace

Příloha č. 4 b -Přehledná situace opatření na kanalizaci z Generelu s vyznačením lokalit NENAPOJOVAT

Zpracováno v Příbrami ke dni 31. 1. 2025

ČOV Mníšek pod Brdy		k 31.12.2023	
ukazatel		počet EO	Vysvětlivky, poznámky
projektovaná kapacita		9 240	projektovaná přečet dle Ing.Šormy
skutečné zatížení		6 611	skutečné zatížení - přečet dle Ing. Šormy
rezervovaná kapacita smluvně		624	
soukromí investoři kanalizace		198	(DE BARONS, WEIGL...), uzavřené smlouvy, vydaná a platná rozhodnutí
veľkoodběratelé		426	vypočet množství Limity ve smlouvách - fakturace, veľkoodběratelé nad 1000 m3, včetně
povolené zatížení dosud nepřipojené		1 473	
povoleno neaktivní OM		216	povolené přípojky, dosud nenapojené (nedokončené domy, neaktivní OM, připojené parcely)
možnost napojení		178	platná vyjádření k povoleným napojení, platná stanoviska k projektům, souhlas města
povolené navýšení množství u stávajících OM včetně přístaveb		14	platná vyjádření k navýšení kapacity na již existujících přípojkách
povolená nová kanalizace s množstvím		266	povolená kapacita pro napojení na nových řádech (V Zahradkách 28, Stříbrná Lhota řad B2 38, Ligena 32, Mandičák 8, Rezek 8, Kozíšek 8, CDA-LIDL 25, Eden 23, Hladový Vrch 96)
stavby s platným povolením z minulosti, nenapojené		61	velké stavby, bytové domy, lokality
povolené v minulosti - vysazené přípojky na pozemek		340	přípojky geodeticky zaměřené, vyznačeno v GIS = mapy 1.SčV, a.s. na jednotlivých řádech u stávajících nemovitostí zpravidla na řádech budovaných městem
Rymané výtlak, v PD počítáno s přípojkami, ale nepovoleno		48	stará rymaná, plánované připojení na tlakovce.
svazková škola		250	množství dle PD 9010 m3/rok = 250 EO
projekty obecní veřejné infrastruktury		100	rezerva pro obecní stavby typu veřejné infrastruktury - veřejné wc, úřad, knihovna, školka ...
Vyčerpaná kapacita		8 708	volná kapacita po odečtení stávajících závazků, zajištění připojení stávajících nemovitostí na veřejných řádech města a odečtené obecních projektů
VOLNÁ KAPACITA		532	x
Zkapacitnění dle varianty I nebo II		710	realizace projektu zkapacitnění dle varianty I nebo II
CELKOVÁ VOLNÁ KAPACITA I,II		1 242	kapacita ČOV po realizaci projektu zkapacitnění dle varianty I nebo II (60 tis. m3 odpadních vod)

Příloha č. 2 a - Mníšek pod Brdy - analyza ploch a kapacit_2024

HODNOCENÍ

Průměrně připadá na jednu stavbu ročně m3 vody	145
Průměrně připadá na jeden byt ročně m3 vody	90

Pro orientační posouzení je spotřeba vody posuzována stejně jako produkce znečištění

do průměru jsou započítány všechny typy staveb - RD, chaty, bytové domy, OV, do průměru jsou započítány všechny typy staveb, u domů s větším počtem jednotek, OV a průmyslu je skutečné spotřebě přiřazen ekvivalent bytů, hodnota je tedy přesnější

Vyhodnocení ploch přes skutečné spotřeby na OM (všech staveb)

Počty staveb v území	č.p.	č.e			
Celkový aktuální počet objektů z evidence RUIAN	1432	554	1986		
Přibližný celkový počet připojených staveb	1 495	0	1495		
Přibližný celkový počet možných staveb ze stabilizovaných ploch	417	0	417	1912	
Přibližný celkový počet možných staveb z rozvojových ploch	533	0	533	2445	2445
Počty staveb v území - rozložení v čase					
Přibližný celkový počet připojených staveb v roce:	2022	1 495	0	1495	
Přibližný celkový počet připojených staveb v roce:	>2027	333	0	333	1828
Přibližný celkový počet připojených staveb v roce:	>2032	617	0	617	2445

Predikce spotřeby vody a produkce znečištění

voda [m3]

kanal [m3]

EO

216 775 5287

277 240 6762

354 525 8647

Počty bytů v území	č.p.	č.e			
Přibližný celkový počet připojených bytů	2540	0	2540		
Přibližný celkový počet možných bytů ze stabilizovaných ploch	415	0	415	2955	
Přibližný celkový počet možných bytů z rozvojových ploch	632	0	632	3587	3587
Počty bytů v území - rozložení v čase:					
Přibližný celkový počet připojených bytů v roce:	2022	2540	0	2540	
Přibližný celkový počet připojených bytů v roce:	>2027	368	0	368	2908
Přibližný celkový počet připojených bytů v roce:	>2032	679	0	679	3587

228 600 5576

265 950 6487

322 830 7874

228 600 5576

261 720 6383

322 830 7874

Tady dopracovat srovnání s možností ČOV - nátok kubatury a vodovod, kubatury hlavně ohledně původního generelu, ne EO ale kubatury

	Stav 2018	Návrh	Rozdíl ve spotřebě vody z Baní mezi stavem a návrhem
Voda, predikce z generelu 2019	240 102	327 558	87 456
	EO	EO	
	5172	6715	1 543
	Stav 2018	Návrh	Rozdíl v nátoku na ČOV mezi stavem a návrhem
ČOV predikce z generelu 2019	599 002	671 818	72 816 m3
	EO	EO	
	5412	7757	2 345 EO

Alternativní - zjednodušený způsob vyhodnocení ploch pouze přes nemovitosti a využitelné plochy (přírůstek):

z toho kapacitu zajištěnou:

Nárůst RD oproti současnému stavu	Dle ÚP	Maximální	Reálný	MÁ	NEMÁ
Přibližný nárůst RD v území rozvojové zóny	452	529	432	74	358
Přibližný nárůst RD v intravilánu	40	40	40	0	40
Přibližný nárůst RD v zónách RX, kde není kanalizace	202	202	96	0	96
Celkem	694	771	568	74	494

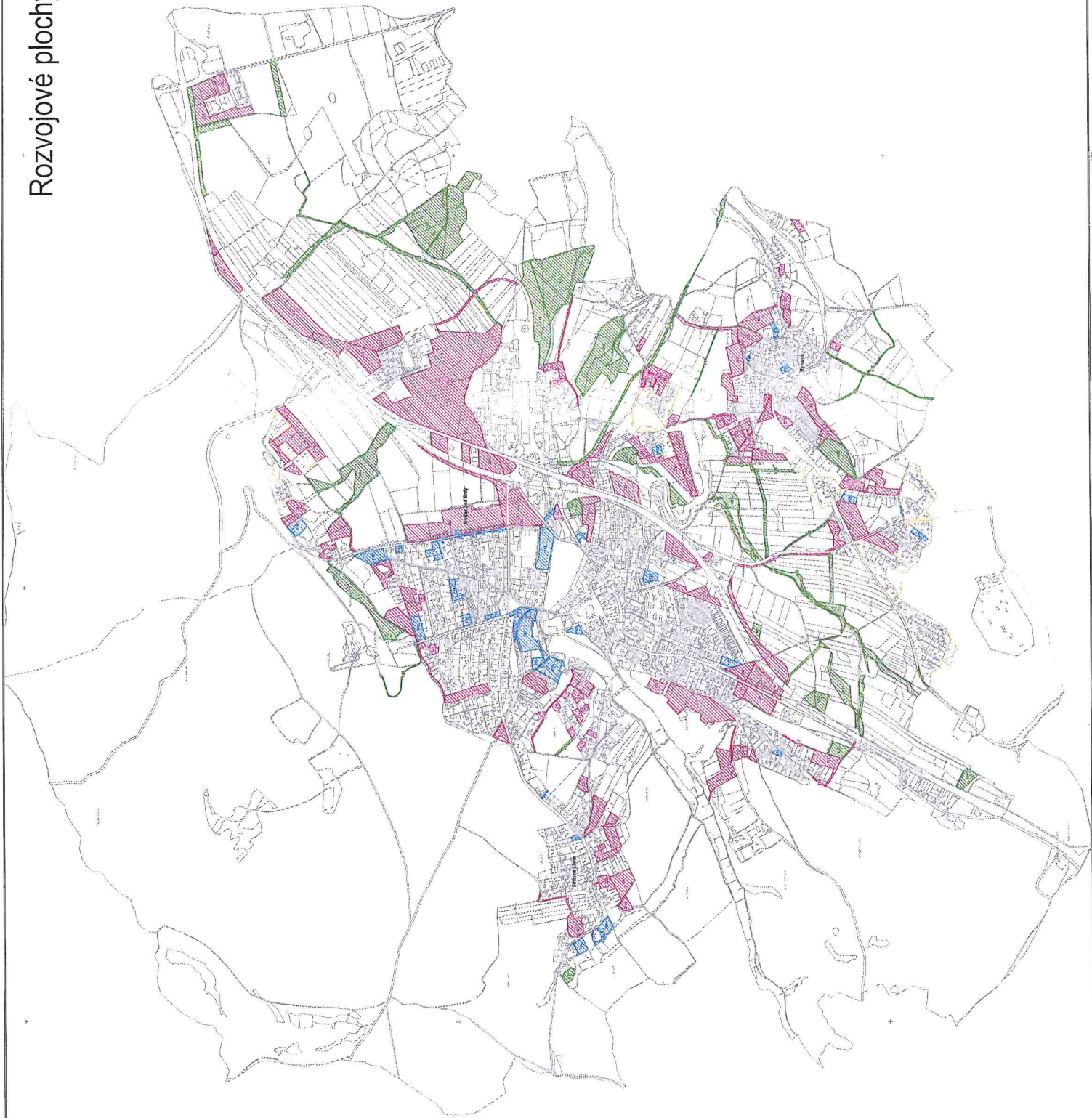
Počet nemovitostí připojených k 31.12.2023	1495
Nárůst reálný	568
Nárůst maximální	771
Předpokládaný koncový stav maximální	2266
Předpokládaný koncový stav	2063

6022 13300	606102	164	1422	A	A	0,0981	0,099	144	36	0,099	100149 Vodorodnih Mislak pod Brnj
6022 13317	606101	91814	1395	A	A	0,388	0,376	170	170	0,376	100150 Kamilizace Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 13348	606102	91797	532	A	A	0,282	0,282	72	72	0,282	100151 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13385	606101	91817	5832	A	A	0,383	0,383	144	144	0,383	100152 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13405	606101	91817	1801781	A	A	0,3925	0,3925	144	144	0,3925	100153 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13425	606101	91817	156672	A	A	0,2988	0,2988	144	144	0,2988	100154 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13434	606101	91809	1124	A	A	0,6352	0,6352	144	144	0,6352	100155 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13454	606101	91809	1124	A	A	0,1781	0,1781	220	220	0,1781	100156 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13469	606101	91830	1601028	A	A	0,1719	0,1719	144	144	0,1719	100157 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13483	606101	91807	5201	A	A	0,0684	0,0684	144	144	0,0684	100158 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13500	606101	91825	1601795	A	A	0,1941	0,1941	144	144	0,1941	100159 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13516	606101	91846	1271115	A	A	0,2669	0,2669	144	144	0,2669	100160 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13532	606102	91820	57163	A	A	0,4774	0,4774	188	188	0,4774	100161 Kamilizace Mislak pod Brnj
6022 13561	606101	91807	384	A	A	0,268	0,268	144	144	0,268	100162 Kamilizace Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 13580	606101	91843	1453	A	A	0,1084	0,1084	144	144	0,1084	100163 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13715	606101	91826	243	A	A	0,387	0,387	144	144	0,387	100164 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13716	606101	91846	2714076	A	A	0,3154	0,3154	144	144	0,3154	100165 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13719	606101	91820	2714025	A	A	0,2676	0,2676	144	144	0,2676	100166 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13721	606101	91811	2714058	A	A	0,6327	0,6327	144	144	0,6327	100167 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13752	606101	91813	2714468	A	A	0,2304	0,2304	392	392	0,2304	100168 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13765	606101	91817	2714468	A	A	0,6822	0,6822	144	144	0,6822	100169 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13766	606101	91817	128676	A	A	0,398	0,398	116	116	0,398	100170 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13768	606101	91817	13762	A	A	0,353	0,353	144	144	0,353	100171 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13769	606101	91817	236	A	A	0,3501	0,3501	160	160	0,3501	100172 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13771	606101	91811	28170	A	A	0,3158	0,3158	110	110	0,3158	100173 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13825	606101	91818	28170	A	A	0,0081	0,0081	144	144	0,0081	100174 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13826	606101	91824	28170	A	A	0,6595	0,6595	144	144	0,6595	100175 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13843	606102	91708	2358	A	A	0,0248	0,0248	218	218	0,0248	100176 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13848	606101	91826	2358	A	A	0,3073	0,3073	108	108	0,3073	100177 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13888	606101	91826	243	A	A	0,1759	0,1759	144	144	0,1759	100178 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13901	606101	91828	2433	A	A	0,0902	0,0902	144	144	0,0902	100179 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 13924	606101	91828	2168	A	A	0,3358	0,3358	36	36	0,3358	100180 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 13925	606101	91846	195	A	A	0,2676	0,2676	180	180	0,2676	100181 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13926	606101	91846	2358	A	A	0,398	0,398	120	120	0,398	100182 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13927	606101	91826	271797	A	A	0,4094	0,4094	144	144	0,4094	100183 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 13928	606101	91826	102	A	A	0,4177	0,4177	144	144	0,4177	100184 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 13929	606101	91826	1192	A	A	0,0338	0,0338	290	290	0,0338	100185 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14013	606101	91826	2714475	A	A	0,652	0,652	144	144	0,652	100186 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14014	606101	91826	2714475	A	A	0,280	0,280	252	252	0,280	100187 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14015	606101	91826	2714423	A	A	0,897	0,897	144	144	0,897	100188 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14016	606101	91824	2714423	A	A	0,349	0,349	252	252	0,349	100189 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14017	606101	91824	2714423	A	A	0,546	0,546	216	216	0,546	100190 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14018	606101	91826	2714423	A	A	1,2548	1,2548	216	216	1,2548	100191 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14019	606101	91826	2714427	A	A	0,5775	0,5775	318	318	0,5775	100192 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14021	606101	91818	2714424	A	A	0,207	0,207	216	216	0,207	100193 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14022	606101	91817	2714424	A	A	0,6037	0,6037	216	216	0,6037	100194 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14023	606101	91815	2714419	A	A	0,2021	0,2021	218	218	0,2021	100195 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14024	606101	91842	2714462	A	A	0,3041	0,3041	288	288	0,3041	100196 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14043	606102	91719	587	A	A	0,1658	0,1658	144	144	0,1658	100197 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14044	606101	91826	587	A	A	0,5711	0,5711	144	144	0,5711	100198 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14045	606101	91826	233	A	A	0,0269	0,0269	108	108	0,0269	100199 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14046	606101	91826	233	A	A	0,257	0,257	144	144	0,257	100200 Vodorodni Mislak pod Brnj
6022 14047	606101	91826	11	A	A	0,0106	0,0106	20	20	0,0106	100201 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14048	606101	91826	11	A	A	0,3616	0,3616	144	144	0,3616	100202 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14049	606101	91826	11	A	A	0,4568	0,4568	144	144	0,4568	100203 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14050	606101	91826	11	A	A	0,3108	0,3108	144	144	0,3108	100204 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14051	606101	91826	11	A	A	0,2621	0,2621	144	144	0,2621	100205 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14052	606101	91826	11	A	A	0,192	0,192	144	144	0,192	100206 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14053	606101	91826	11	A	A	0,8749	0,8749	270	270	0,8749	100207 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14054	606101	91826	11	A	A	0,144	0,144	144	144	0,144	100208 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14055	606101	91826	11	A	A	0,0755	0,0755	144	144	0,0755	100209 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14056	606101	91826	11	A	A	0,4164	0,4164	144	144	0,4164	100210 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14057	606101	91826	11	A	A	0,4559	0,4559	144	144	0,4559	100211 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14058	606101	91826	11	A	A	0,2534	0,2534	380	380	0,2534	100212 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14059	606101	91826	11	A	A	0,1031	0,1031	144	144	0,1031	100213 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14060	606101	91826	11	A	A	0,4564	0,4564	144	144	0,4564	100214 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14061	606101	91826	11	A	A	0,2421	0,2421	72	72	0,2421	100215 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14062	606101	91826	11	A	A	0,0952	0,0952	144	144	0,0952	100216 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14063	606101	91826	11	A	A	0,355	0,355	144	144	0,355	100217 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14064	606101	91826	11	A	A	0,2659	0,2659	144	144	0,2659	100218 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14065	606101	91826	11	A	A	0,3957	0,3957	144	144	0,3957	100219 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14066	606101	91826	11	A	A	0,4881	0,4881	144	144	0,4881	100220 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14067	606101	91826	11	A	A	0,0681	0,0681	144	144	0,0681	100221 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14068	606101	91826	11	A	A	0,4534	0,4534	144	144	0,4534	100222 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14069	606101	91826	11	A	A	0,3181	0,3181	144	144	0,3181	100223 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14070	606101	91826	11	A	A	0,2307	0,2307	144	144	0,2307	100224 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS
6022 14071	606101	91826	11	A	A	0,7307	0,7307	144	144	0,7307	100225 Vodorodni Mislak - Vnuzura DE BARONS

Příloha č. 2 a - Mníšek pod Brdy - analýza ploch a kapacit_2024
PLOCHY

katastr	ulice	ÚP	typ	počet RD na zónu				z toho se zajištěnou kapacitou	z toho bez zajištěné kapacity	
				Dle ÚP	Maximální dle regulace	Reálné dle terénu situace nebo rozhodnutí				
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	P01	B	1	6	1	0	1		
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	P02	B	1	1	0	0	0		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P05	B	8	10	4	4	0	už zastavěno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P06	B	2	3	2	0	2	už zastavěno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P08	OV	0	0	0	0	0	zastavěno částečně	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P09	B	5	5	3	0	3	Obora, kapacita zohledněna v parcelách výše	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P10	B	7	8	7	0	7		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P11	B	4	7	4	0	4	U Rybníčku	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P12	B	2	1	0	0	0		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P13	B	4	4	4	4	0	už zastavěno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P14	B	5	5	5	0	5		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P15	B	2	2	2	0	2		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P19	B, OV	2	2	2	0	2	reálné jen jeden dům	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P20	OV	0	0	0	0	0	RD + koupaliště	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P21	B	1	1	1	0	1	předzámčí, započítáno v rezervě pro OV města	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P23	B	4	5	4	4	0	opravna u Taura	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P25	B	2	1	1	1	0	V Edenu	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P26	B	3	2	3	3	0	Madlenka, skoro zastavěno Luční ulice, skoro zastavěno	
Rymaně	Rymaně	P28	B	0	0	0	0	0	Zona pro rozšíření ulice, ale připočítáváme všechny rekreace a domy z oblasti za koleje. Rozvojová zóna rekreace za koleje, 110 připojen jednou. Jen část od kolejí k Vančurovi, P28 je ale větší, ostatní části zapojeny po parcelách, ale kolem Marjány započteno (u přejezdu na Ves)	
Rymaně	Rymaně	P29	B	1	3	1	0	1		
Rymaně	Rymaně	P32	B	2	2	2	2	0		
Rymaně	Rymaně	P35	B	2	2	1	1	0	Započítáno v parcelách výše	
Rymaně	Rymaně	P36	OV	0	0	0	0	1	skoro zastavěno	
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	P37	B	4	5	1	1	1	školka nebo jiné OV Rymaně, v základní kapacitě	
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z01	B	8	9	8	0	8	Čermák, Lhota	
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z03	B	6	6	2	0	2		
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z04	B, OV	5	2	2	2	0	Reálné pouze dva	
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z05	B	7	7	7	0	7	občanská vybavenost města a poslední dům	
Rymaně	Rymaně	Z06	B	2	4	2	0	2		
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z07	B	2	3	2	0	2		
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z08	B, OV	10	10	10	0	10		
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z09	B	1	0	0	0	0		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z100	B	1	1	1	0	1	zastavěno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z101	B	2	2	2	2	0		
Rymaně	Rymaně	Z102	B	3	3	3	0	3	Štítek, už postaveno	
Rymaně	Rymaně	Z103	B	6	8	6	0	6		
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z106	B	10	10	10	0	10		
Rymaně	Rymaně	Z108	B	1	1	1	0	1		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z11	B	3	2	3	3	0		
Rymaně	Rymaně	Z111	B	2	1	1	0	1	zastavěno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z112	OV	0	0	25	0	25	dům seniorů	
Rymaně	Rymaně	Z113	B	4	9	3	0	3		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z114	B	9	9	9	0	9		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z115	B, OV	0	2	2	0	2	Štítek	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z116	B	4	4	4	0	4	Štítek	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z12	B	2	1	1	1	0	zastavěno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z13	B	3	1	1	1	0		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z14	B	7	2	5	0	5		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z15	B	5	4	4	0	0	zbývá jeden povolený	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z16	B	3	2	3	3	0	zbývá jeden povolený	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z17	B	3	10	3	0	3	jen těžko víc než 3	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z19	OV	0	0	0	0	0	započítáno v základní kapacitě, školka	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z20	B	6	10	10	0	10		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z22	B	3	2	2	2	0		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z24	B	3	2	3	3	0		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z27	B	11	11	11	7	4	Zóna 12C	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z28	B	3	3	2	0	2		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z29	B	10	7	0	0	7	Štítek, už stojí většina	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z30	B	0	10	10	0	10	Štítek	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z30	OV	43	45	0	0	13	RD Řevnická	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z32	OV	0	0	14	0	0	Škola, započítáno v kalkulaci stávající ČOV	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z34	OV, B	3	6	6	0	14	Obchody, hala, parkování...	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z35	B	15	16	7	0	6	Za Penny	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z36	OV	0	0	0	0	7	Za školou, mnohem menší realizovatelná plocha než předpoklad	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z37	OV	0	0	0	0	0	Minimální zástavba	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z38	B	8	0	8	0	0	Klubovna skautů realizováno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z40	B	1	0	1	1	0	Realizováno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z42	B	1	0	1	1	0	Realizováno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z43	B	2	10	4	0	4	Za Edenem, nutno odečíst opatření proti hluku, ochranná pásma...	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z44	OV	0	0	2	2	0	Realizováno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z46	B	15	30	15	0	15	Zlatý Vrch	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z48	B	8	6	5	0	0	Madlenka, skoro zastavěno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z49	B	12	15	12	0	12	Dobříšská 2	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z51	B	1	0	1	1	0	Realizováno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z52	B	2	1	1	1	0	Madlenka, skoro zastavěno	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z53	B	6	7	6	0	6	Madlenka, velmi složitá realizace	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z54	B	8	13	8	0	8	Nad Koleje	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z55	OV	0	0	1	0	1	Nad Koleje	
Rymaně	Rymaně	Z57	B	6	9	6	0	6		
Rymaně	Rymaně	Z58	B	6	10	6	0	6		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z59	OV	0	0	0	0	0	Realizováno, u Marjány	
Rymaně	Rymaně	Z62	B	14	14	14	0	14	Opsina	
Rymaně	Rymaně	Z63	B	2	3	2	2	0		
Rymaně	Rymaně	Z65	OV, B	5	6	6	0	6		
Rymaně	Rymaně	Z68	B	7	11	7	0	7		
Rymaně	Rymaně	Z69	OV	0	0	1	0	1		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z70	B	2	2	2	0	2		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z71	B	6	12	6	0	6		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z72	B	2	3	2	0	2		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z74	B	2	4	1	1	1	Zbývá poslední parcela	
Rymaně	Rymaně	Z79	B	0	4	3	0	3		
Rymaně	Rymaně	Z80	B	11	13	4	0	4	Započítány pouze 4 parcely bez stanoviska, povolené již v základní kalkulaci	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z81	B	1	3	1	0	1	Zbývá poslední parcela	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z82	B	2	1	1	0	1	Zbývá poslední parcela	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z83	OV	0	0	3	0	3	Malá průmyslová	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z85	OV	0	0	1	0	1	Za kruhačem	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z87	R	1	2	6	0	6	Zahrnutá celá oblast chat	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z90	OV	20	20	20	0	20	Průmyslová zóna rozvoj, jen základní rozvoj, nutná samostatná ČOV	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z91	OV	0	0	0	0	0	Budoucí Líd, vydáno povolení	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z92	OV	10	10	10	0	10	Rozvoj na UVR, samostatná ČOV v Z90	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z93	OV	10	10	10	0	10	Rozvoj nad UVR, samostatná ČOV v Z90	
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z98	B	3	8	2	0	1	Teorelicky 1, ale spíš nic, plocha je soukromou zahradou	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy			452	529	432	74	358		
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy		R	42	42	20	0	20	Rezerva pro Štítek, Hladový Vrch rekreace - v tuto chvíli 40 nemovitostí	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy		R	40	40	40	0	40	Rezerva intravilán	
Rymaně	Rymaně		R	91	91	40	0	40	Rezerva pro Nad Nádražím, rekreace - v tuto chvíli 90 nemovitostí	
Rymaně	Rymaně		R	16	16	16	0	16	Rezerva pro Kamenné, rekreace - v tuto chvíli 16 nemovitostí	
Rymaně	Rymaně		R	53	53	20	0	20	Lokalita chat pod Včelínkem - v tuto chvíli 50 nemovitostí	

Rozvojové plochy dle platné ÚPD po změně č. 1A



Legenda

- Rozvojové plochy
- Zastavěné plochy
- Plochy přístavby
- Plochy změn v krajině
- Oblasti transformace

Příloha č.3 - Mníšek pod Brdy - přidělené kapacity plochám dle možnosti připojení dle generelu - 2024

STAV - ROK 2024

Na základě výsledku posouzení kanalizační sítě Generelem kanalizace: výtlač G není kapacitní, u stoky B nutná bezvýkopová sanace stoky, napojování lokalit na uvedené kanalizace možné až po zkapacitnění výtlaču G, úprav na PCS OV a provedené sanaci stoky B

- Rozvojové lokality s napojením na nekapacitní výtlač G, vyznačeny zeleně
- Rozvojové lokality s napojením na stoku B, vyznačeny růžově
- Rozvojové lokality s možným napojením, avšak není kanalizace, vyznačeny žlutě
- Rozvojová lokalita Z90-Z93 neposuzována

OZNAČENÍ PLOCHY				PŘEDPOKLÁDANÝ POČET RD		REZERVOVANÁ KAPACITA V BYTOVÝCH JEDNOTKÁCH	REZERVOVANÁ KAPACITA V M3	kapacita kanalizace
katastr	ulice	ÚP	typ	Dle ÚP	Maximální dle regulace			
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	P01	B	1	6	1	144	stoka B - nutná sanace
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	P02	B	1	1	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P05	B	8	10	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P06	B	2	3	2	288	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P08	OV	0	0	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P09	B	5	5	3	432	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P10	B	7	8	7	1008	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P11	B	4	7	4	576	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P12	B	2	1	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P13	B	4	4	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P14	B	5	5	5	720	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P15	B	2	2	2	288	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P19	B, OV	2	2	2	288	napojení z ul. Řevnické možné, pokud bude napojení na stoku B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P20	OV	0	0	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P21	B	1	1	1	144	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P23	B	4	5	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P25	B	2	1	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	P26	B	3	2	0	0	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	P28	B	0	0	0	0	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	P29	B	1	3	1	144	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	P32	B	2	2	0	0	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	P35	B	2	2	1	144	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	P36	OV	0	0	0	0	výtlač G nekapacitní
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	P37	B	4	5	0	0	stoka B - nutná sanace
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z01	B	8	9	8	1152	stoka B - nutná sanace
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z03	B	6	6	2	288	stoka B - nutná sanace
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z04	B, OV	5	2	0	0	stoka B - nutná sanace
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z05	B	7	7	7	1008	stoka B - nutná sanace
Rymaně	Rymaně	Z06	B	2	4	2	288	výtlač G nekapacitní
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z07	B	2	3	2	288	stoka B - nutná sanace
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z08	B, OV	10	10	10	1440	stoka B - nutná sanace
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z09	B	1	0	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z100	B	1	1	1	144	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z101	B	2	2	0	0	možné napojení, není kanalizace
Rymaně	Rymaně	Z102	B	3	3	3	432	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z103	B	6	8	6	864	výtlač G nekapacitní
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z106	B	10	10	10	1440	stoka B - nutná sanace
Rymaně	Rymaně	Z108	B	1	1	1	144	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z11	B	3	2	0	0	stoka B - nutná sanace
Rymaně	Rymaně	Z111	B	2	1	1	144	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z112	OV	0	0	25	3600	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z113	B	4	9	3	432	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z114	B	9	9	9	1296	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z115	B,OV	0	2	2	288	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z116	B	4	4	4	576	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z12	B	2	1	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z13	B	3	1	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z14	B	7	2	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z15	B	5	4	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z16	B	3	2	0	0	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z17	B	3	10	3	432	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z19	OV	0	0	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z20	B	6	10	10	1440	stoka B - nutná sanace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z22	B	3	2	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z23	B	3	2	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z24	B	11	11	4	576	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z27	B	3	3	2	288	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z28	B	10	10	7	1008	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z29	B	10	10	10	1440	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z30	B	0	0	13	1872	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z30	OV	43	45	0	0	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z32	OV	0	0	14	2016	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z34	OV, B	3	6	6	864	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z35	B	15	18	7	1008	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z36	OV	0	0	0	0	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z37	OV	0	0	0	0	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z38	B	8	0	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z40	B	1	0	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z42	B	1	0	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z43	B	2	10	4	576	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z44	OV	0	0	0	0	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z46	B	15	30	15	2160	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z48	B	8	6	0	0	

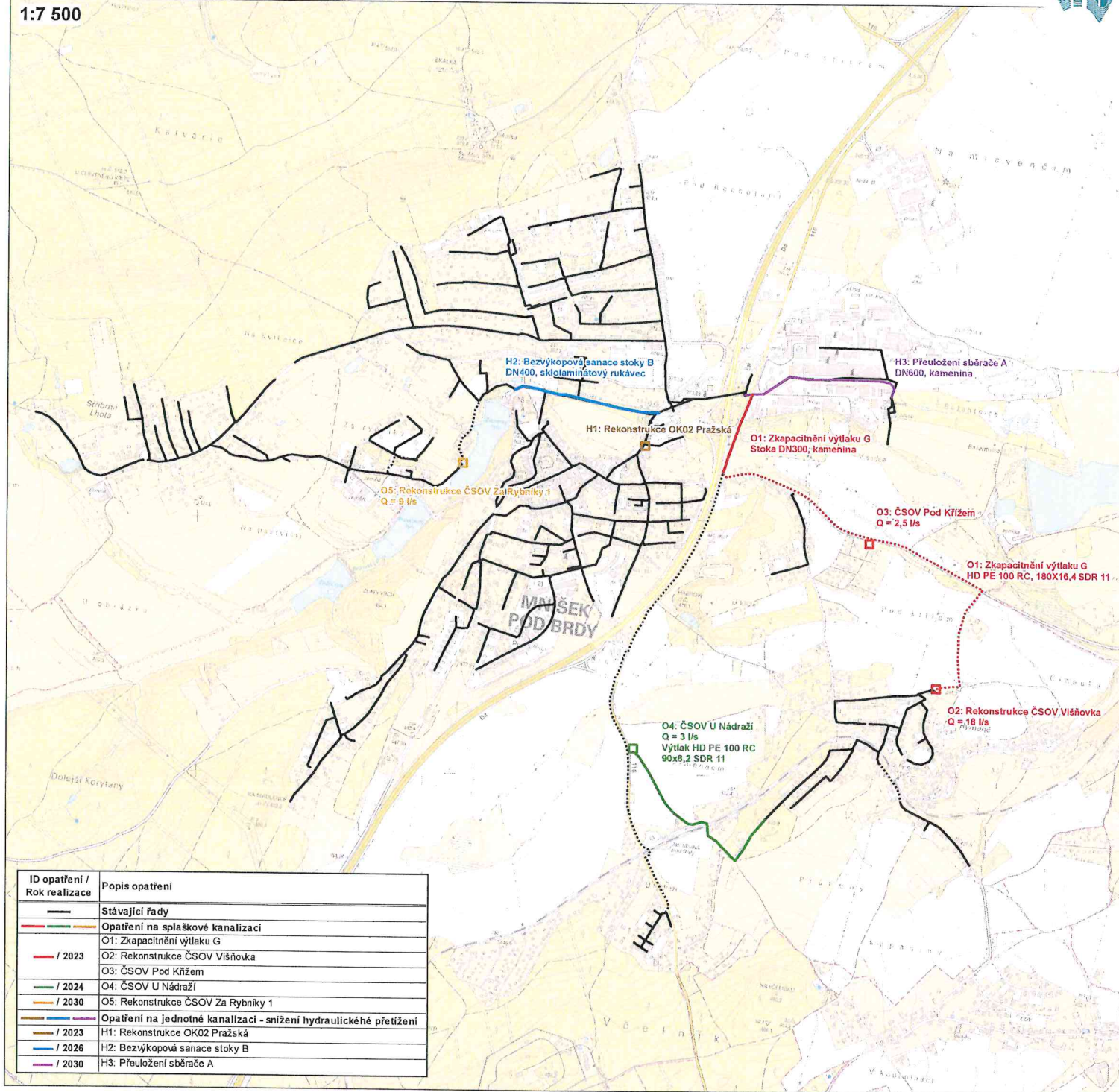
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z49	B	12	15	12	1728	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z51	B	1	0	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z52	B	2	1	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z53	B	6	7	6	864	možné napojení, není kanalizace
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z54	B	8	13	8	1152	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z55	OV	0	0	1	144	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z57	B	6	9	6	864	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z58	B	6	10	6	864	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z59	OV	0	0	0	0	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z62	B	14	14	14	2016	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z63	B	2	3	0	0	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z65	OV, B	5	6	6	864	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z68	B	7	11	7	1008	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z69	OV	0	0	1	144	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z70	B	2	2	2	288	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z71	B	6	12	6	864	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z72	B	2	3	2	288	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z74	B	2	4	1	144	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z79	B	0	4	3	432	výtlač G nekapacitní
Rymaně	Rymaně	Z80	B	11	13	4	576	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z81	B	1	3	1	144	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z82	B	2	1	1	144	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z83	OV	0	0	3	432	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z85	OV	0	0	1	144	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z87	R	1	2	6	864	výtlač G nekapacitní
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z90	OV	20	20	20	1800	Průmyslová zóna rozvoj, jen základní rozvoj, nutná samostatná ČOV
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z91	OV	0	0	0	0	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z92	OV	10	10	10	900	Rozvoj na UVR, samostatná ČOV v Z90
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy	Z93	OV	10	10	10	900	Rozvoj nad UVR, samostatná ČOV v Z90
Stříbrná Lhota	Stříbrná Lhota	Z98	B	3	5	1		stoka B - nutná sanace
				452	529	358	49248	
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy		R	42	42	20	1800	Zóna RX bez kanalizace, rezervovaná kapacita pro zónu Štítek
Mníšek pod Brdy	Mníšek pod Brdy		R	40	40	40	3600	Zóna intravilánu města, rezervovaná kapacita pro dostavby
Rymaně	Rymaně		R	91	91	40	3600	Zóna RX bez kanalizace, rezervovaná kapacita pro zónu Nad Nádražím
Rymaně	Rymaně		R	16	16	16	1440	Zóna RX bez kanalizace, rezervovaná kapacita pro zónu Kamenné
Rymaně	Rymaně		R	53	53	20	1800	Zóna RX bez kanalizace, rezervovaná kapacita pro zónu Pod Včelníkem

B.2.3. PŘEHLEDNÁ SITUACE OPATŘENÍ NA KANALIZAČNÍ SÍTI

Příloha č. 4 a - Generel Mnišek pod Brdy - navržená opatření-kanalizace



1:7 500



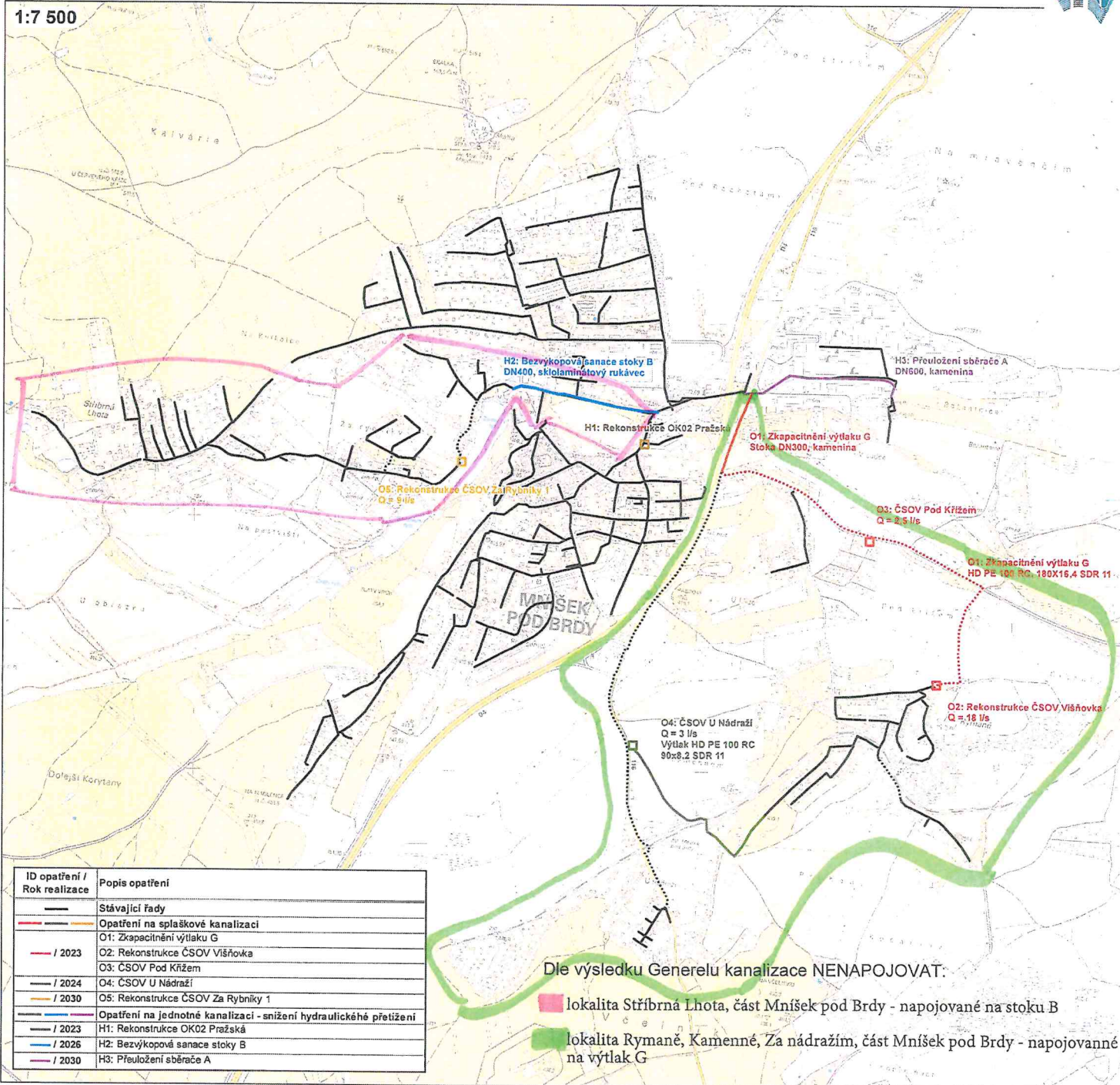
ID opatření / Rok realizace	Popis opatření
—	Stávající řady
—	Opětření na splaškové kanalizaci
— / 2023	O1: Zkapacitnění výtaku G
— / 2023	O2: Rekonstrukce ČSOV Višňovka
— / 2023	O3: ČSOV Pod Křížem
— / 2024	O4: ČSOV U Nádraží
— / 2030	O5: Rekonstrukce ČSOV Za Rybníky 1
—	Opětření na jednotné kanalizaci - snížení hydraulického přetížení
— / 2023	H1: Rekonstrukce OK02 Pražská
— / 2026	H2: Bezvýkopová sanace stoky B
— / 2030	H3: Přeložení sběrače A

Příloha č. 4 b -Přehledná situace opatření na kanalizaci z Generelu s vyznačením lokalit NENAPOJOVAT

B.2.3. PŘEHLEDNÁ SITUACE OPATŘENÍ NA KANALIZAČNÍ SÍTI

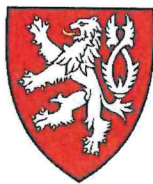


1:7 500



ID opatření / Rok realizace	Popis opatření
—	Stávající řady
—	Opatření na splaškové kanalizaci
— / 2023	O1: Zkapacitnění výtlaku G
— / 2023	O2: Rekonstrukce ČSOV Višňovka
— / 2023	O3: ČSOV Pod Křížem
— / 2024	O4: ČSOV U Nádraží
— / 2030	O5: Rekonstrukce ČSOV Za Rybníky 1
—	Opatření na jednotné kanalizaci - snížení hydraulického přetížení
— / 2023	H1: Rekonstrukce OK02 Pražská
— / 2026	H2: Bezvýkopová sanace stoky B
— / 2030	H3: Přeložení sběrače A

Mníšek pod Brdy



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Mníšek pod Brdy č. 12 ze dne 12. 2. 2025 - anonymizováno

Usnesení č. 1/12/2025

Zastupitelstvo města volí ověřovateli zápisu Magdalénu Davis a Danielu Páterovou, návrhovou komisi ve složení Michal Trkan a Radko Sáblik, a Dinu Rišianovou zapisovatelkou zápisu.

Usnesení č. 2/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Veřejná schůze
3. Zpráva starosty o činnosti RM a MěÚ
4. Schválení přijetí dotací
5. Zkapacitnění ČOV, územní studie
6. Majetkové záležitosti
 - a. Bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi v k.ú. Mníšek pod Brdy a Rymaně od ÚZSVM
 - b. Dodatek č. 2 k plánovací smlouvě na realizaci záměru dle PD „Prodejna Lidl“
 - c. Odprodej pozemku parc č. 1959/57 pod garáží v ul. Řevnická
 - d. Prodej podvozku hasičského vozidla TATRA 138
 - e. Stavba RD na pozemku parc.č. 640/3, 640/7, 2714/57 k.ú. MpB, napojení na vodovod a kanalizaci, návrh plánovací smlouvy

Usnesení č. 3/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí Zprávu starosty o činnosti RM a MěÚ.

Usnesení č. 4/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na akci EPS pro DPS Mníšek pod Brdy ve výši 2.500.000 Kč – ex post.

Usnesení č. 5/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy na základě předloženého návrhu územní studie „kapacita k napojení obyvatel na kanalizaci a ČOV v městě Mníšek pod Brdy“ po jeho projednání s tímto návrhem souhlasí.

Usnesení č. 6/12/2025

V souvislosti s plánovaným záměrem zvýšení kapacity Čistírny odpadních vod Mníšek pod Brdy zastupitelstvo města ukládá radě města, aby v případě budoucí plánované obměny vodovodní a kanalizační sítě usilovala ve všech případech, kde je to technicky a majetkoprávně možné, s výjimkou neodkladných případů a havárií, o zkapacitnění vodovodní a kanalizační sítě v souladu s aktuálně platným generelem vodovodů a kanalizací.

Usnesení č. 7/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se záměrem bezúplatného převodu pozemků pod komunikacemi dle nabídky od UZSVM/S/317160/2024-HMSO ze dne 25.11.2024 na pozemky parc.č. 232/3 o výměře 41 m², ostatní plocha v k.ú. Rymaně, parc.č. 2209/24 o výměře 1059 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 2345/1 o výměře 366 m² ostatní plocha, ostatní komunikace a parc.č. 2345/3 o výměře 263 m² ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Mníšek pod Brdy, do vlastnictví města Mníšek pod Brdy.

Usnesení č. 8/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se zněním a uzavřením Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě ze dne 9.8.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.5.2022, která byla dne 19.9.2022 postoupena společnosti Lidl Česká republika s.r.o., mezi smluvními stranami město Mníšek pod Brdy a Lidl Česká republika s.r.o.

Usnesení č. 9/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se zněním a uzavřením kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1959/57 o výměře 23 m² zapsaného v katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ na LV 10001 mezi městem Mníšek pod Brdy a panem J.S., bytem [REDAKCE] za kupní cenu 92.000 Kč.

Usnesení č. 10/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy a panem I.K., bytem [REDAKCE] na prodej podvozku hasičského vozidla TATRA 138, RZ 4SA 6676 za nabídkovou cenu 116.000 Kč.

Usnesení č. 11/12/2025

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se stavbou rodinného domu s jednou bytovou jednotkou na pozemku parc.č. 640/3, 640/7, 2714/57 v k.ú. Mníšku pod Brdy včetně sjezdu na veřejnou komunikaci a s jeho napojením na stávající vodovodní řad a kanalizační řad města v pozemku parc.č. 2714/57 přes novou vodovodní a kanalizační přípojku a nový plánovaný kanalizační řad za dodržení podmínek 1.SČV, a.s. s předpokládanou kapacitou spotřeby pitné vody 144 m³/rok a množství produkce splaškových vod 144 m³/rok a za podmínky uzavření Plánovací smlouvy.

Zastupitelstvo města souhlasí s návrhem a s uzavřením Plánovací smlouvy mezi městem Mníšek pod Brdy a investory panem J.M., paní L.M. za účasti vedlejších účastníků pana P.H., paní L.H. a pana M.N.

Zastupitelstvo města souhlasí za podmínky zbudování chodníku u pozemků 640/1, 640/3, 640/4 a 640/5, který bude navazovat na stávající linii staveb v ulici, a jeho darování městu.

Ing. Petr Digrin, Ph.D. v. r.
starosta

Ing. Hana Kotoučová, Ph.D. v. r.
místostarostka

Daniela Páterová, DiS. v. r.
místostarostka

